

## Bijlage 13 Gewaarborgde geldleningen en staat van gewaarborgde geldleningen

Het in de balans opgenomen bedrag voor verstrekte waarborgen aan natuurlijke- en rechtspersonen kan als volgt naar de aard van de geldlening worden gespecificeerd (bedragen x 1.000):

Omschrijving	Boekwaarde per 31-12-2016	Boekwaarde per 31-12-2015
Gewaarborgde geldleningen	€ 9.556	€ 12.869
Gewaarborgde geldleningen voor het verkrijgen en verbeteren van eigen woningen particulieren	€ 12.242	€ 14.307
Garantstellingen via waarborgfondsen WEW (NHG) en WSW	€ 1.179.387	€ 1.234.798
Overige verleende garanties (o.a. sportverenigingen)	€ 707	€ 772
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.201.891</b>	<b>€ 1.262.746</b>

### Staat van gewaarborgde geldleningen aan instellingen - Staat F1

Naam geldnemer	Rente%	Restantbedrag geldlening per 01-01-2016		Bedrag nieuwe gewaarborgde geldleningen 2016	Totaalbedrag aflossingen	Restantbedrag geldlening per 31-12-2016		Zekerheden	Toelichting
		Totaal	Waarvan door de gemeente gewaarborgd			Totaal 10+12-13	Waarvan door de gemeente gewaarborgd		
4	9	10	11	12	13	14	15	15	16
Stichting Eigen Bouw	1,35	€ 1.233.180,93	€ 1.233.180,93		€ 405.560,60	€ 827.620,33	€ 827.620,33	Recht 1e hypotheek	BNG
St. Carinova Woonzorg	4,195	€ 527.963,83	€ 527.963,83		€ 47.996,71	€ 479.967,12	€ 479.967,12	Recht 1e hypotheek	BNG
St. Carinova Woonzorg	4,218	€ 997.785,03	€ 997.785,03		€ 73.152,73	€ 924.632,30	€ 924.632,30	Recht 1e hypotheek	BNG
St. Carinova Woonzorg	4,218	€ 1.877.756,61	€ 1.877.756,61		€ 137.667,95	€ 1.740.088,66	€ 1.740.088,66	Recht 1e hypotheek	BNG
St. Carinova Woonzorg	5,47	€ 411.136,32	€ 411.136,32		€ 22.525,84	€ 388.610,48	€ 388.610,48	Recht 1e hypotheek	BNG
St. Gemeenschapshuis de Kuip	4,45	€ 22.689,01	€ 22.689,01		€ 0,00	€ 22.689,01	€ 22.689,01		RABO
St. Gemeenschapshuis de Kuip	5	€ 90.756,04	€ 90.756,04		€ 0,00	€ 90.756,04	€ 90.756,04		RABO
Woningstichting de Marken	5,93	€ 347.469,24	€ 347.469,24		€ 8.757,87	€ 338.711,37	€ 338.711,37		BNG
Woonbedrijf Ieder1	7,45	€ 1.315.251,00	€ 1.315.251,00		€ 93.190,00	€ 1.222.061,00	€ 1.222.061,00		Via Woonbedrijf Ieder1 (Remco vd Linden)
NV Wonen Boven Winkels	2,686	€ 1.470.000,00	€ 1.470.000,00		€ 30.000,00	€ 1.440.000,00	€ 1.440.000,00	Recht 1e hypotheek	NWB bank
Sportbedrijf	1,78/2,28	€ 1.121.438,00	€ 1.121.438,00		€ 85.704,00	€ 1.035.734,00	€ 1.035.734,00	Akte 11 maart 2014	Via ASN bank
Sportbedrijf	3	€ 1.130.838,40	€ 1.130.838,40		€ 85.886,40	€ 1.044.952,00	€ 1.044.952,00	Akte 29 jan. 2014	Via Energiefonds Overijssel
<b>Totaal</b>		<b>€ 10.546.264,41</b>	<b>€ 10.546.264,41</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 990.442,10</b>	<b>€ 9.555.822,31</b>	<b>€ 9.555.822,31</b>		

### Staat van gewaarborgde geldleningen voor het verkrijgen en het verbeteren van eigen woningen - Staat F2

Restantbedrag van de geldleningen aan het begin van 2016	Bedrag van de in loop van 2016 gewaarborgde geldleningen	Aflossingen in de loop van 2016	Restantbedrag van de geldleningen aan het einde van 2016**	Toelichting
1	2	3	4	5
€ 14.306.936,65	€ 0,00	€ 2.065.406,99	€ 12.241.529,66	Aantal leningen*: 371. De regeling garanties voor het verkrijgen in eigendom van woningen is m.i.v. 1 januari 1995 ingetrokken. Met de Stichting Waarborgfonds Eigen Woningen is per 01-01-1995 een overeenkomst aangegaan inzake de overname van de name van de garantieverplichtingen. Mutaties van voor 01-01-1995 afgegeven garanties worden door de gemeente bijgehouden en verwerkt. Met de Stichting Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW) is verder een overeenkomst aangegaan inzake de zekerstelling voor de nakoming van betalingsverplichtingen van genoemde Stichting.

\* ten dele geraamd | \*\* I.v.m. het vroege afsluiten van de jaarrekening is het de geldverleners niet mogelijk de gegevens op tijd aan te leveren, daar de meesten dit pas rond april/mei doen. Dit resulteert in een gecombineerde opgave van nieuwe en oude gegevens.

### Overzicht verleende garanties via waarborgfondsen woningbouw (gemeente achtervangfunctie) - Staat F3

Naam waarborgfonds	Object van de garantiestelling	Totaalbedrag uitzettingen ultimo 2016	Totaal van de uitgekeerde bedragen (verliezen) ultimo 2016	Toelichting
1	2	3	4	5
Stichting waarborgfonds Eigen Woningen (WEW)* betreft aankoop van woningen (> 01-1995) en kwaliteitsverbetering van woningen (> 01-1999)	Woningen (NHG)	€ 735.000.000 (nominaal)	€ 5.860.000	Stichting primair aansprakelijk (sterfhuisconstructie) per 01-01-2011 neemt Rijk volledige achtervangfunctie over.
Stichting Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW)**	Woningen via wooncorporaties	€ 444.387.000 (schuldrestant per 31-12-2016)	€ 0	Stichting en corporaties primair aansprakelijk Rijk en gemeenten zijn achterborg.

\* Bron: Brief NHG ultimo 30 juni 2016 | \*\* Bron: Jaaroverzicht WSW - januari 2017

### Overzicht overige verleende garanties - Staat F4

Naam van de rechtspersoon	Object van de garantiestelling	Waarborg maatschappij	Gemeentelijk aandeel						Garantieduur		Loopt af in	Toelichting	Kredietverstrekker
			in %	Bedrag geldlening	Opname	Jaarlijkse afname	Totaalbedrag aflossing	Saldo 31-12-2016	Start	Duur			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Tennisvereniging Slagvaardig	Vervanging banen/ lichtmasten	SWS	50%	€ 18.000,00	€ 0,00	€ 1.500,00	€ 4.500,00	€ 13.500,00	2013	12 jaren	2025	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
Deventer Lawn Tennis Club	Dakvernieuwing clubgebouw	SWS	50%	€ 17.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 14.000,00	€ 3.500,00	2013	5 jaren	2018	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
Tennisclub Colmschate	Nieuw clubhuis	SWS	50%	€ 110.000,00	€ 0,00	€ 7.333,33	€ 29.334,32	€ 80.665,68	2013	15 jaren	2028	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
Stichting clubhuis Deventer/SV Helios	Onderhoud clubhuis SV Helios	SWS	50%	€ 17.500,00	€ 0,00	€ 1.750,00	€ 8.750,00	€ 8.750,00	2012	10 jaren	2022	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	ABN AMRO
Tennisclub Park Brabant	Nieuwe tennisbanen	SWS	50%	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00	€ 45.000,00	€ 15.000,00	2010	10 jaren	2020	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
DBC Karro Deux	Jeu de bouleshal	SWS	50%	€ 32.500,00	€ 0,00	€ 2.166,67	€ 20.894,67	€ 11.605,33	2009	15 jaren	2024	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
Tafeltennisvereniging Swift	Renovatie sportaccommodatie	SWS	50%	€ 25.000,00	€ 0,00	€ 1.666,67	€ 3.333,33	€ 21.666,67	2014	15 jaren	2029	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	Triodos bank
Sportclub Deventer	Renovatie clubhuis	SWS	50%	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 13.500,00	2015	10 jaren	2025	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	
Deventer Hockey Club	Kunstgras velden	SWS	50%	€ 250.000,00	€ 0,00	€ 25.000,00	€ 50.000,00	€ 200.000,00	2014	10 jaren	2024	Voor 50% meegegarandeerd door SWS	ABN AMRO Apeldoorn
<b>Subtotaal</b>				<b>€ 545.500,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 50.416,66</b>	<b>€ 177.312,32</b>	<b>€ 368.187,68</b>					
Stichting Sporthal Schalkhaar	Terugkoop garantie Sporthal	n.v.t.	100%	€ 431.091,21		€ 10.777,28	€ 92.290,42	€ 338.800,79	1998	40 jaren	2039	Door gemeente Diepenveen verstrekt	Rabobank
<b>Totaal</b>				<b>€ 976.591</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 61.194</b>	<b>€ 269.603</b>	<b>€ 706.988</b>					